



ПЛАН
работ по текущему ремонту общего имущества
МКД на 2020 год, находящихся в управлении ООО "УК Альтаир"
ул.Талсинская, дом 4

		Текущий ремонт жилого фонда (7,42;7,65руб.)	Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов зданий (4,84;4,97 руб.)	
Оплачиваемая площадь	11216,40			
Планируемые поступления		1014186,89	660197,30	922692,49
Долг 2019 года		-751691,70		
		262495,19		

	Наименование работ по МКД	Ед. измерен	Объем	Стоимость работ руб. без НДС	Срок выполнения
	Техническое обслуживание				
1	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до50мм	100м трубопровода	29	156430,72	3 квартал
2	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления диам.до100мм	100м трубопровода	6	32793,55	3 квартал
3	Демонтаж элеваторов	100шт	0,03	1552,12	3 квартал
4	Установка элеваторов после прочистки и ревизии	10шт	0,3	6534,68	3 квартал
5	Ремонт задвижек диам.до100мм без снятия с места	100шт.арматуры	0,12	22346,02	3 квартал
6	Демонтаж грязевиков	100шт	0,06	4888,83	3 квартал
7	Установка грязевиков после прочистки	1 шт	6	68377,40	3 квартал
8	Установка хомутов диам.трубопроводов до100мм	100шт	0,1	8376,97	1,2,3,4 квартал
9	Осмотр системы центрального отопления в подвальных помещениях	1000м2 осматриваемых помещений	1,8	29128,23	1,2,3,4 квартал
10	Очистка канализационной сети внутренней	100м трубопровода	1,3	25096,10	1,2,3,4 квартал
11	Очистка канализационной сети дворовой	100м трубопровода	0,3	18551,60	1,2,3,4 квартал
12	Водоотлив из подвала электрическими насосами	100м3 воды	2,5	9849,74	1,2,3,4 квартал
13	Осмотр водопровода, канализации	100квартир	1,56	649143,59	1,2,3,4 квартал
14	Смена ламп накаливания	100шт	0,1	493,08	1,2,3,4 квартал
15	Смена ламп светодиодных	100шт	1	18943,72	1,2,3,4 квартал